Tegar Ardiyansyah

# PORTOFOLIO




Administrasi Keuangan

Financial Planning and Analysis

- Asset Appraisal
- Financial Management
- Corporate Finance
- Administrative
- IT Support

Download CV tegar.info

Halo semuanya!

# Tegar Ardiyansyah

Lulusan S1 Manajemen (Keuangan) IPK 3,72/4,00, dengan minat profesional pada Financial Planning and Analysis, Corporate Finance, serta Finance & Business Administration. Berpengalaman dalam Asset & Property Valuation (Appraisal), financial statement analysis, comparable company analysis. Menguasai Microsoft Excel intermediate, EViews, SPSS, Word, dan PowerPoint.



Financial Planning and Analysis

Administrasi Keuangan

- Asset Appraisal
- Financial Management
- Corporate Finance
- Administrative
- IT Support

# Keahlian

## Hards Skill

Financial Statement Analysis · Financial Reporting · Financial Modeling · Financial Planning & Analysis · Budgeting & Forecasting · Variance Analysis · Corporate Finance · Asset & Property Valuation · Data Analysis

## Soft Skill

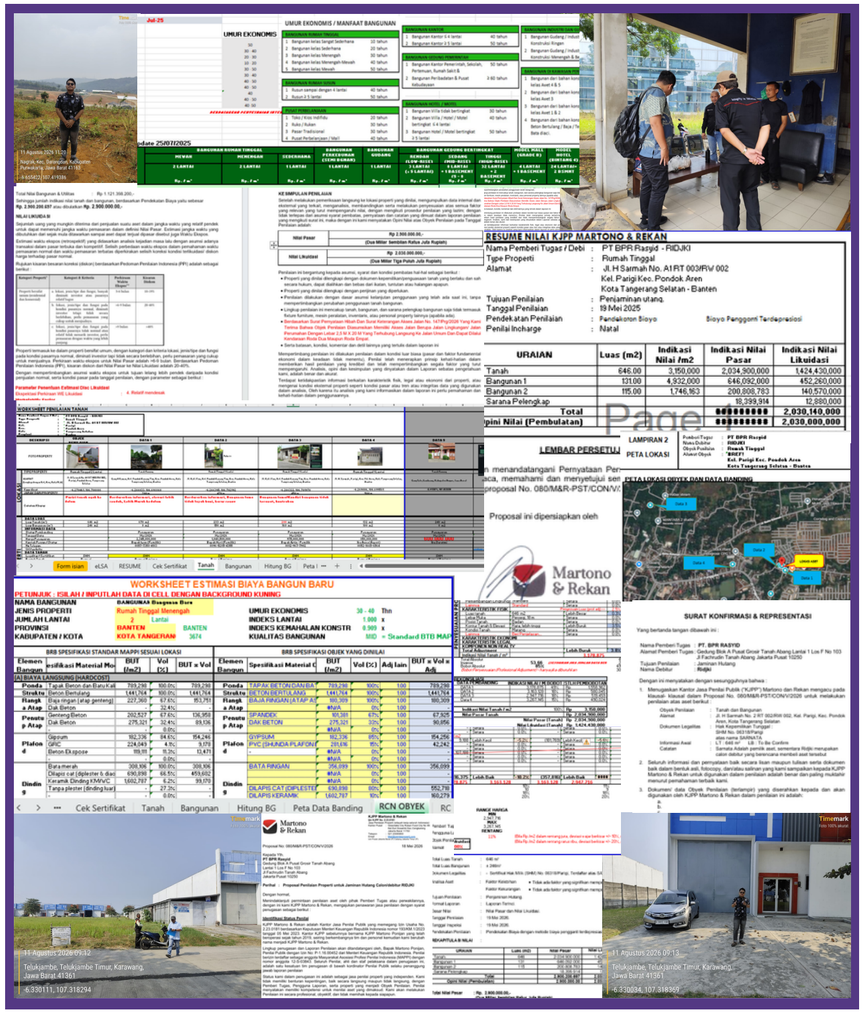
Analytical Thinking · Problem Solving · Attention to Detail · Communication · Project Coordination · Stakeholder Management · Time Management · Organization & Planning

## Tools

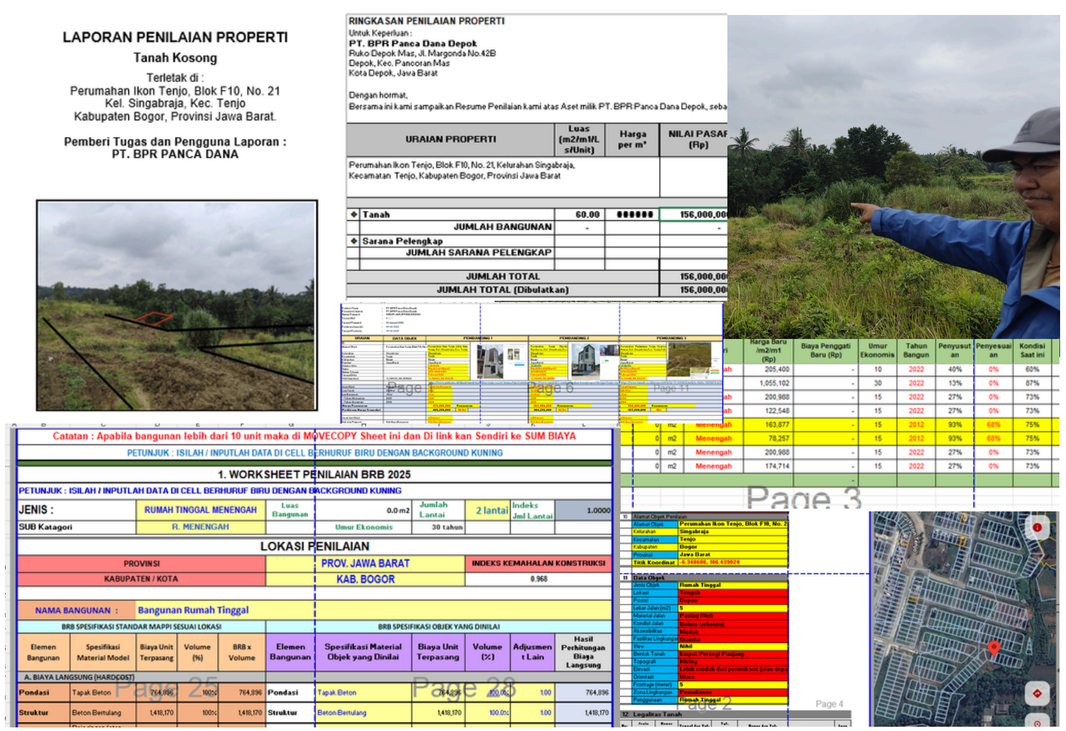
## Freelance | Asset & Properti Valuation (Appraisal)

KJPP Martono dan Rekan

- Menangani secara langsung 70+ assignment penilaian dengan cakupan 120+ objek properti dan mendukung penyelesaian 100+ laporan penilaian, melalui survei lapangan, verifikasi data aset, analisis properti pembanding, adjustment, serta pengolahan data menggunakan Microsoft Excel.
- Mengumpulkan, mengolah, dan menganalisis 1.000+ data pembanding untuk mendukung penentuan indikasi nilai, termasuk analisis harga per m², karakteristik aset, kondisi properti, lokasi, dan faktor pembanding lainnya.
- ·Terlibat dalam 30+ assignment likuidasi dan 10+ assignment lelang, mencakup survei aset, pengukuran, pengecekan kondisi fisik, dokumentasi, pengumpulan data pembanding, serta analisis dan adjustment nilai.
- Menangani penilaian berbagai jenis aset dengan cakupan sekitar 30.000+ m², meliputi tanah kosong, ruko, tanah dan bangunan, pabrik, data center, serta aset pemerintah, termasuk 5+ assignment machinery dan equipment.
- Melaksanakan Appraisal 40+ unit rumah KPR di Jepara dalam 2 hari serta menangani hingga 3+ assignment secara bersamaan, termasuk pelaksanaan survei di beberapa wilayah dalam satu hari dan penyelesaian pekerjaan dengan deadline hingga 1 hari.




## INTERNSHIP EXPERIENCE



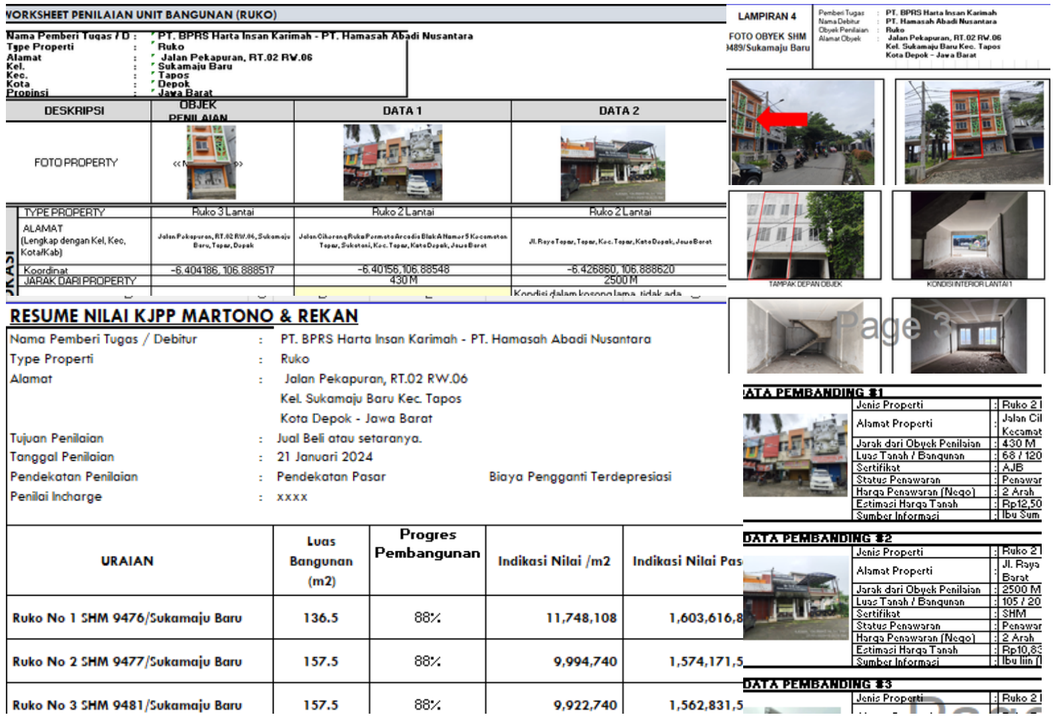

## Penilaian Tanah Kosong

Problem: Menentukan estimasi nilai pasar tanah kosong dengan mempertimbangkan karakteristik lokasi, luas, aksesibilitas, dan kondisi pasar properti di sekitar objek.
Objektif; Menghasilkan indikasi nilai tanah yang objektif dan dapat dipertanggungjawabkan sebagai dasar pengambilan keputusan.




## Penilaian Tanah dan Bangunan

Problem: Menilai nilai properti yang terdiri dari tanah dan bangunan dengan mempertimbangkan kontribusi masing-masing komponen serta kondisi fisik bangunan.
Objektif; Menentukan estimasi nilai properti secara keseluruhan berdasarkan karakteristik aset dan kondisi pasar yang relevan.



WORKSHEET PENILAIAN UNIT BANGUNAN (RUKO)

Nama Pemberi Tugas / D : PT. BPRS Harta Insan Karimah - PT. Hamasah Abadi Nusantara
Type Properti : Ruko
Alamat : Jalan Pekapuran, RT.02 RW.06
Kel. : Sukamaju Baru
Kec. : Tapos
Kota : Depok
Propinsi : Jawa Barat

| DESKRIPSI | OBJEK PENILAIAN | DATA 1 | DATA 2 |
|---|---|---|---|
| FOTO PROPERTY | | | |
| TYPE PROPERTY | Ruko 3 Lantai | Ruko 2 Lantai | Ruko 2 Lantai |
| ALAMAT (Lengkap dengan Kel, Kec, Kota/Kab) | Jalan Pekapuran, RT.02 RW.06, Sukamaju Baru, Tapos, Depok | Jalan Cilurang Ruko Permata Arcadia Blok A Nomor 5 Kecamatan Tapos, Sukatani, Kec. Tapos, Kota Depok, Jawa Barat | Jl. Raya Tapos, Tapos, Kec. Tapos, Kota Depok, Jawa Barat |
| Koordinat | -6.404186, 106.888517 | -6.40156, 106.88548 | -6.426860, 106.888620 |
| JARAK DARI PROPERTY | | 430 M | 2500 M |

LAMPIRAN 4

FOTO OBYEK SHM M89/Sukamaju Baru

Pemberi Tugas : PT. BPRS Harta Insan Karimah
Nama Debitur : PT. Hamasah Abadi Nusantara
Obyek Penilaian : Ruko
Alamat Obyek : Jalan Pekapuran, RT.02 RW.06 Kel. Sukamaju Baru Kec. Tapos Kota Depok – Jawa Barat

TAMPAK DEPAN OBJEK

KONDISI INTERIOR LANTAI 1

RESUME NILAI KJPP MARTONO & REKAN

Nama Pemberi Tugas / Debitur : PT. BPRS Harta Insan Karimah - PT. Hamasah Abadi Nusantara
Type Properti : Ruko
Alamat : Jalan Pekapuran, RT.02 RW.06 Kel. Sukamaju Baru Kec. Tapos Kota Depok - Jawa Barat
Tujuan Penilaian : Jual Beli atau setaranya.
Tanggal Penilaian : 21 Januari 2024
Pendekatan Penilaian : Pendekatan Pasar
Penilai Incharge : xxxx

Biaya Pengganti Terdepresiasi

| URAIAN | Luas Bangunan (m2) | Progres Pembangunan | Indikasi Nilai /m2 | Indikasi Nilai Pas |
|---|---|---|---|---|
| Ruko No 1 SHM 9476/Sukamaju Baru | 136.5 | 88% | 11,748,108 | 1,603,616,8 |
| Ruko No 2 SHM 9477/Sukamaju Baru | 157.5 | 88% | 9,994,740 | 1,574,171,5 |
| Ruko No 3 SHM 9481/Sukamaju Baru | 157.5 | 88% | 9,922,740 | 1,562,831,5 |

DATA PEMBANDING #1

| | |
|---|---|
| Jenis Properti | Ruko 2 |
| Alamat Properti | Jalan Cil Kecamat |
| Jarak dari Obyek Penilaian | 430 M |
| Luas Tanah / Bangunan | 68 / 120 |
| Sertifikat | AJB |
| Status Penawaran | Penawar |
| Harga Penawaran (Nego) | 2 Arah |
| Estimasi Harga Tanah | Rp12,50 |
| Sumber Informasi | Ibu Sum |

DATA PEMBANDING #2

| | |
|---|---|
| Jenis Properti | Ruko 2 |
| Alamat Properti | Jl. Raya Barat |
| Jarak dari Obyek Penilaian | 2500 M |
| Luas Tanah / Bangunan | 105 / 20 |
| Sertifikat | SHM |
| Status Penawaran | Penawar |
| Harga Penawaran (Nego) | 2 Arah |
| Estimasi Harga Tanah | Rp10,8 |
| Sumber Informasi | Ibu Iin |

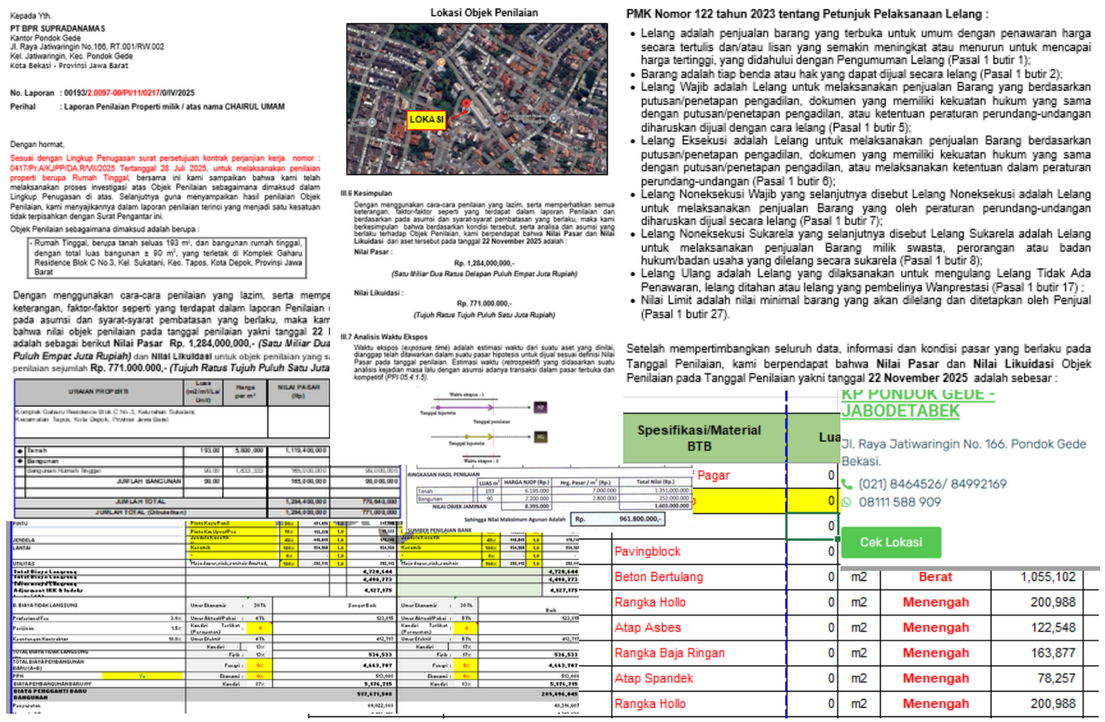
DATA PEMBANDING #3

| | |
|---|---|
| Jenis Properti | Ruko 2 |

Page 3

# Penilaian Ruko

Problem: Menentukan nilai ruko dengan mempertimbangkan lokasi, aksesibilitas, kondisi bangunan, fungsi komersial, serta karakteristik properti pembanding.
Objektif; Menghasilkan estimasi nilai pasar yang mencerminkan potensi dan karakteristik komersial dari aset ruko.



Kepada Yth.
PT BPR SUPRADANAMAS
Kantor Pondok Gede
Jl. Raya Jatiwaringin No.166, RT.001/RW.002
Kel. Jatiwaringin, Kec. Pondok Gede
Kota Bekasi - Provinsi Jawa Barat

No. Laporan : 00193/2.0097-00/PI/11/02177/0IV/2025
Perihal : Laporan Penilaian Properti milik / atas nama CHAIRUL UMAM

Dengan hormat,

Sesuai dengan Lingkup Penugasan surat persetujuan kontrak perjanjian kerja nomor : 0417/PI.A/KJPP/DA.R/III/2025 Tertanggal 28 Juli 2025, untuk melaksanakan penilaian properti berupa Rumah Tinggal, bersama ini kami sampaikan bahwa kami telah melaksanakan proses investigasi atas Objek Penilaian sebagaimana dimaksud dalam Lingkup Penugasan di atas. Selanjutnya guna menyampaikan hasil penilaian Objek Penilaian, kami menyajikannya dalam laporan penilaian terinci yang menjadi satu kesatuan tidak terpisahkan dengan Surat Pengantar ini.

Objek Penilaian sebagaimana dimaksud adalah berupa :

- Rumah Tinggal, berupa tanah seluas 193 m², dan bangunan rumah tinggal, dengan total luas bangunan ± 90 m², yang terletak di Komplek Gaharu Residence Blok C No.3, Kel. Sukatani, Kec. Tapos, Kota Depok, Provinsi Jawa Barat

Dengan menggunakan cara-cara penilaian yang lazim, serta memperhatikan keterangan, faktor-faktor seperti yang terdapat dalam laporan Penilaian dan pada asumsi dan syarat-syarat pembatasan yang berlaku, maka kami berkesimpulan bahwa nilai objek penilaian pada tanggal penilaian yakni tanggal **22 November 2025** adalah sebagai berikut **Nilai Pasar Rp. 1.284.000.000,- *(Satu Miliar Dua Puluh Empat Juta Rupiah)*** dan **Nilai Likuidasi** untuk objek penilaian yang sama pada penilaian sejumlah **Rp. 771.000.000,- *(Tujuh Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Rupiah)***

Lokasi Objek Penilaian

LOKASI

III.6 Kesimpulan

Dengan menggunakan cara-cara penilaian yang lazim, serta memperhatikan semua keterangan, faktor-faktor seperti yang terdapat dalam laporan Penilaian dan berdasarkan pada asumsi dan syarat-syarat pembatasan yang berlaku, maka kami berkesimpulan bahwa berdasarkan kondisi tersebut, serta analisa dan asumsi yang berlaku terhadap Objek Penilaian, kami berpendapat bahwa Nilai Pasar dan Nilai Likuidasi dari aset tersebut pada tanggal **22 November 2025** adalah :

Nilai Pasar :

Rp. 1.284.000.000,-
*(Satu Miliar Dua Ratus Delapan Puluh Empat Juta Rupiah)*

Nilai Likuidasi :

Rp. 771.000.000,-
*(Tujuh Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Rupiah)*

III.7 Analisis Waktu Ekspos

Waktu ekspos (exposure time) adalah estimasi waktu dari suatu aset yang dinilai, dianggap telah ditawarkan dalam suatu pasar hipotesis untuk dijual sesuai definisi Nilai Pasar pada tanggal penilaian. Estimasi waktu (retrospektif) yang didasarkan suatu analisis kejadian masa lalu dengan asumsi adanya transaksi dalam pasar terbuka dan kompetitif (PPI 05.4.1.5).

PMK Nomor 122 tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang :

- Lelang adalah penjualan barang yang terbuka untuk umum dengan penawaran harga secara tertulis dan/atau lisan yang semakin meningkat atau menurun untuk mencapai harga tertinggi, yang didahului dengan Pengumuman Lelang (Pasal 1 butir 1);
- Barang adalah tiap benda atau hak yang dapat dijual secara lelang (Pasal 1 butir 2);
- Lelang Wajib adalah Lelang untuk melaksanakan penjualan Barang yang berdasarkan putusan/penetapan pengadilan, dokumen yang memiliki kekuatan hukum yang sama dengan putusan/penetapan pengadilan, atau ketentuan peraturan perundang-undangan diharuskan dijual dengan cara lelang (Pasal 1 butir 5);
- Lelang Eksekusi adalah Lelang untuk melaksanakan penjualan Barang berdasarkan putusan/penetapan pengadilan, dokumen yang memiliki kekuatan hukum yang sama dengan putusan/penetapan pengadilan, atau melaksanakan ketentuan dalam peraturan perundang-undangan (Pasal 1 butir 6);
- Lelang Noneksekusi Wajib yang selanjutnya disebut Lelang Noneksekusi adalah Lelang untuk melaksanakan penjualan Barang yang oleh peraturan perundang-undangan diharuskan dijual secara lelang (Pasal 1 butir 7);
- Lelang Noneksekusi Sukarela yang selanjutnya disebut Lelang Sukarela adalah Lelang untuk melaksanakan penjualan Barang milik swasta, perorangan atau badan hukum/badan usaha yang dilelang secara sukarela (Pasal 1 butir 8);
- Lelang Ulang adalah Lelang yang dilaksanakan untuk mengulang Lelang Tidak Ada Penawaran, lelang ditahan atau lelang yang pembelinya Wanprestasi (Pasal 1 butir 17) ;
- Nilai Limit adalah nilai minimal barang yang akan dilelang dan ditetapkan oleh Penjual (Pasal 1 butir 27).

Setelah mempertimbangkan seluruh data, informasi dan kondisi pasar yang berlaku pada Tanggal Penilaian, kami berpendapat bahwa **Nilai Pasar** dan **Nilai Likuidasi** Objek Penilaian pada Tanggal Penilaian yakni tanggal **22 November 2025** adalah sebesar :

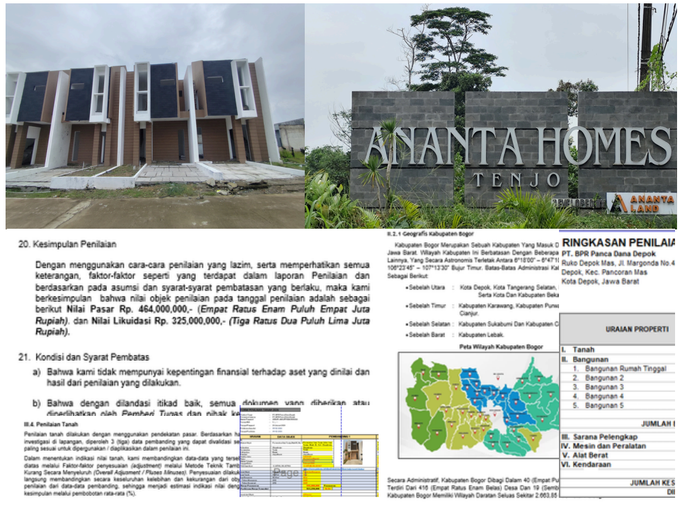
KP PONDOK GEDE - JABODETABEK
Jl. Raya Jatiwaringin No. 166. Pondok Gede Bekasi.
(021) 8464526/ 84992169
08111 588 909

Cek Lokasi

| Spesifikasi/Material BTB | Lua | | | |
|---|---|---|---|---|
| Pagar | 0 | | | |
| | 0 | | | |
| | 0 | | | |
| Pavingblock | 0 | | | |
| Beton Bertulang | 0 | m2 | Berat | 1,055,102 |
| Rangka Hollo | 0 | m2 | Menengah | 200,988 |
| Atap Asbes | 0 | m2 | Menengah | 122,548 |
| Rangka Baja Ringan | 0 | m2 | Menengah | 163,877 |
| Atap Spandek | 0 | m2 | Menengah | 78,257 |
| Rangka Hollo | 0 | m2 | Menengah | 200,988 |

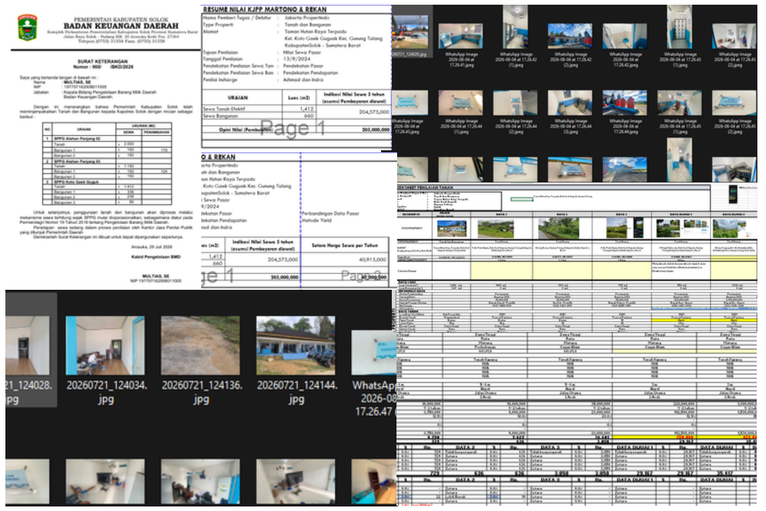
# Penilaian Lelang

Problem: Menentukan indikasi nilai aset yang akan digunakan dalam konteks lelang dengan mempertimbangkan kondisi aset, lokasi, karakteristik properti, serta data pasar yang tersedia.
Objektif; Menghasilkan estimasi nilai yang dapat menjadi salah satu dasar dalam proses pengambilan keputusan terkait aset lelang.



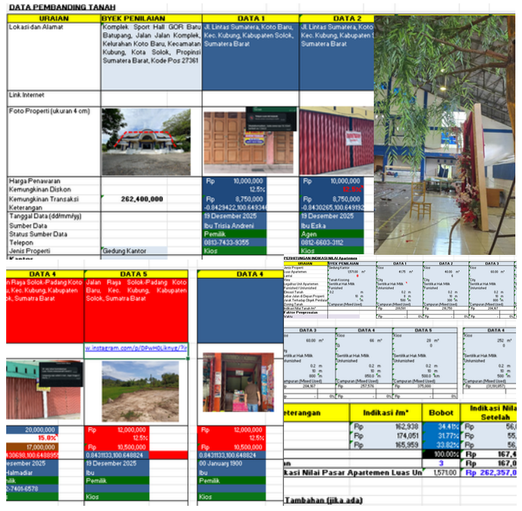

## Penilaian Rumah Tinggal

Melakukan penilaian aset rumah tinggal dengan mempertimbangkan lokasi, kondisi fisik, karakteristik properti, serta data pasar pembanding untuk memperoleh estimasi nilai properti.




## Penilaian SPPG Arosuka

Melakukan penilaian properti SPPG Arousuka dengan menganalisis karakteristik tanah dan bangunan, lokasi, kondisi aset, serta data pasar yang relevan.



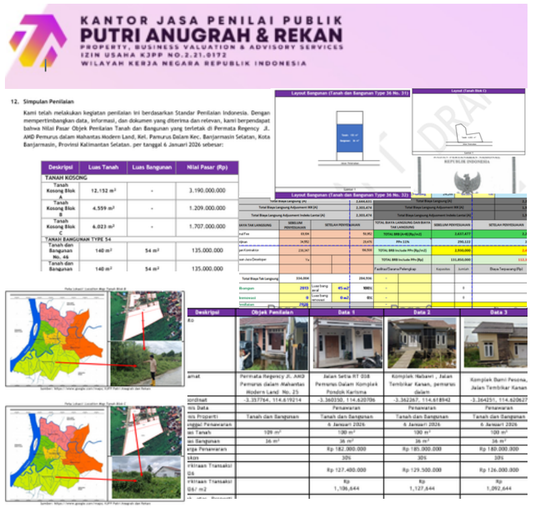

## Penilaian Gor Sumbar

Melakukan penilaian aset GOR Sumatera Barat dengan mempertimbangkan karakteristik tanah dan bangunan, kondisi fisik, fungsi properti, serta kondisi pasar untuk menentukan indikasi nilai aset.




## Asisten Appraisal Pabrik, Gudang, Alat Berat dan Mesin

Mendukung proses penilaian aset pabrik melalui pengumpulan data, identifikasi aset, analisis karakteristik properti, serta penyusunan data pendukung penilaian. mendukung proses penilaian alat berat dan mesin dengan mempertimbangkan spesifikasi, kondisi, usia ekonomis, serta data pasar untuk menentukan indikasi nilai aset.




## Narasi Perumnas

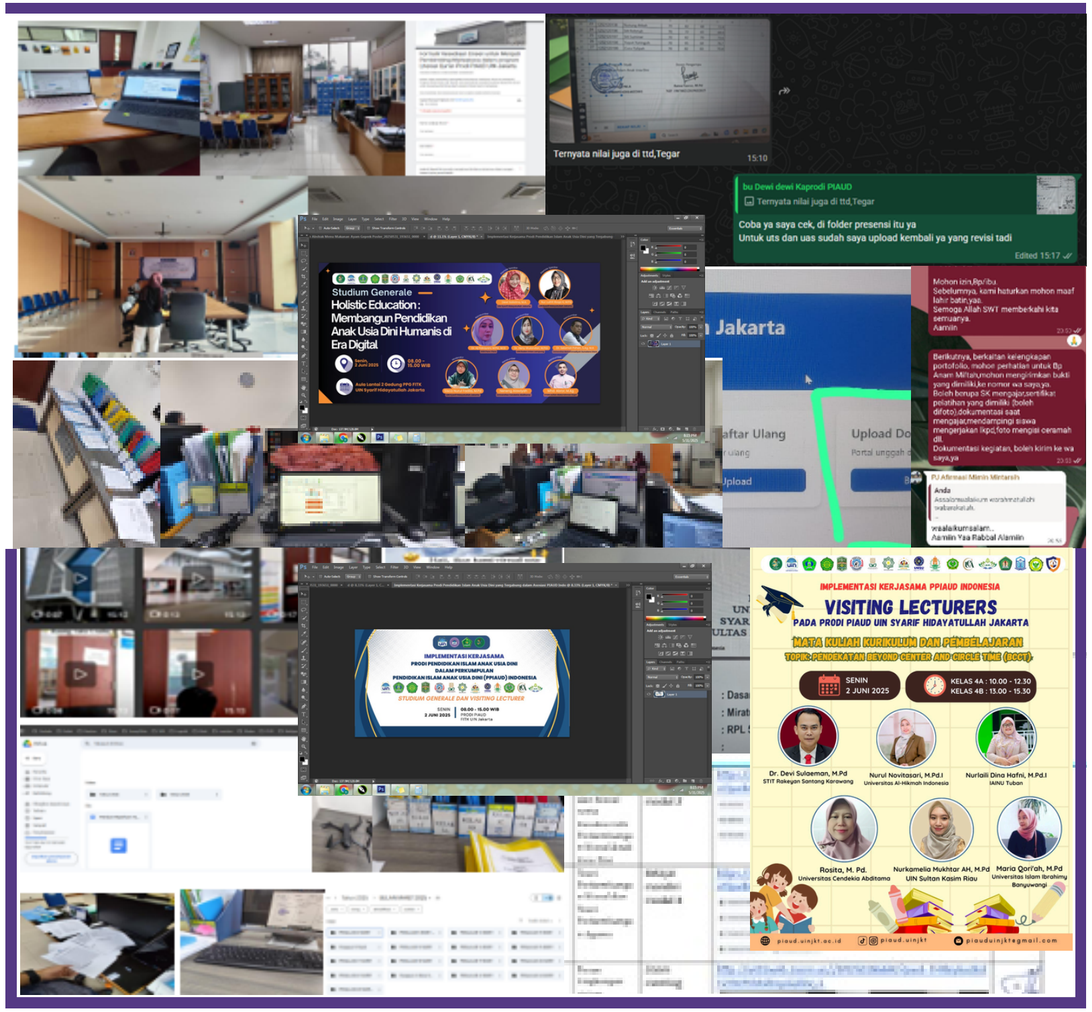
Menyusun narasi dan deskripsi aset properti Perum Perumnas di Kalimantan sebagai bagian dari dokumentasi dan laporan penilaian, mencakup karakteristik lokasi, kondisi lingkungan, serta kondisi objek properti.

## Magang | Staff Administrasi

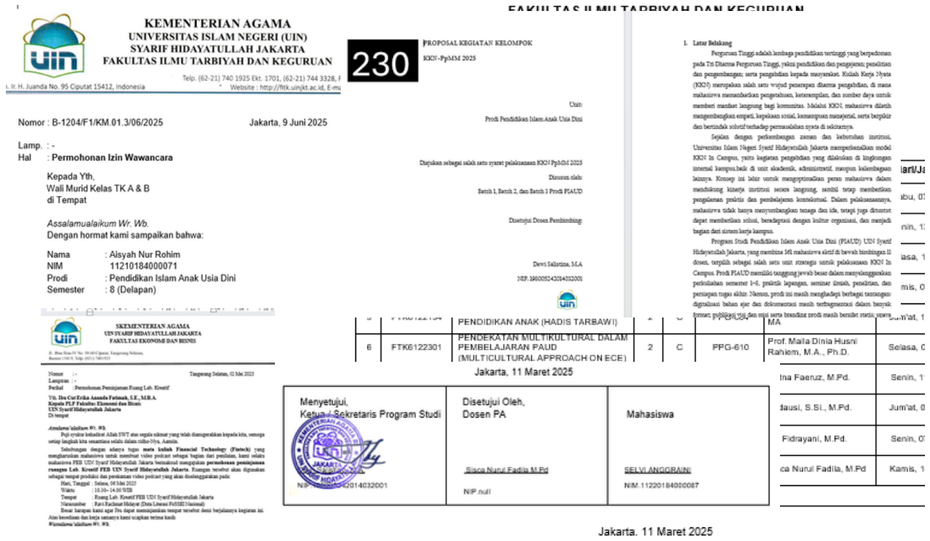
PIAUD - Fakultas Tarbiyah dan Keguruan UIN Jakarta

- Mengelola dan melakukan quality control terhadap dokumen administrasi, akreditasi, dan Indikator Kinerja Utama (IKU), termasuk memastikan keakuratan, kelengkapan, kesiapan, serta kesesuaiannya dengan prosedur institusi.
- Mendukung administrasi dan operasional kegiatan akademik, termasuk implementasi kerja sama Visiting Lecture dan Studium General yang melibatkan 18 perguruan tinggi, pembuatan sertifikat kegiatan, Pembuatan Banner, Editing Foto dan Video serta pengecekan persediaan perlengkapan kantor, serta diagnosis dan penanganan permasalahan teknis dasar pada komputer, printer, dan access point termasuk konfigurasi jaringan Wi-Fi untuk mendukung kelancaran operasional.

Laporan Per bulan Klik link berikut: ***Laporan Bulanan**




## ◄ INTERNSHIP EXPERIENCE



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA
FAKULTAS ILMU TARBIYAH DAN KEGURUAN

Nomor : B-1204/F1/KM.01.3/06/2025 Jakarta, 9 Juni 2025

Lamp. : -
Hal : Permohonan Izin Wawancara

Kepada Yth,
Wali Murid Kelas TK A & B
di Tempat

*Assalamualaikum Wr. Wb.*
Dengan hormat kami sampaikan bahwa:

Nama : Aisyah Nur Rohim
NIM : 11210184000071
Prodi : Pendidikan Islam Anak Usia Dini
Semester : 8 (Delapan)

230

PROPOSAL KEGIATAN KELOMPOK
KKN-PpMM 2025

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | FTK6122301 | PENDEKATAN MULTIKULTURAL DALAM PEMBELAJARAN PAUD (MULTICULTURAL APPROACH ON ECE) | 2 | C | PPG-610 | Prof. Maila Dinia Husni Rahiem, M.A., Ph.D. |

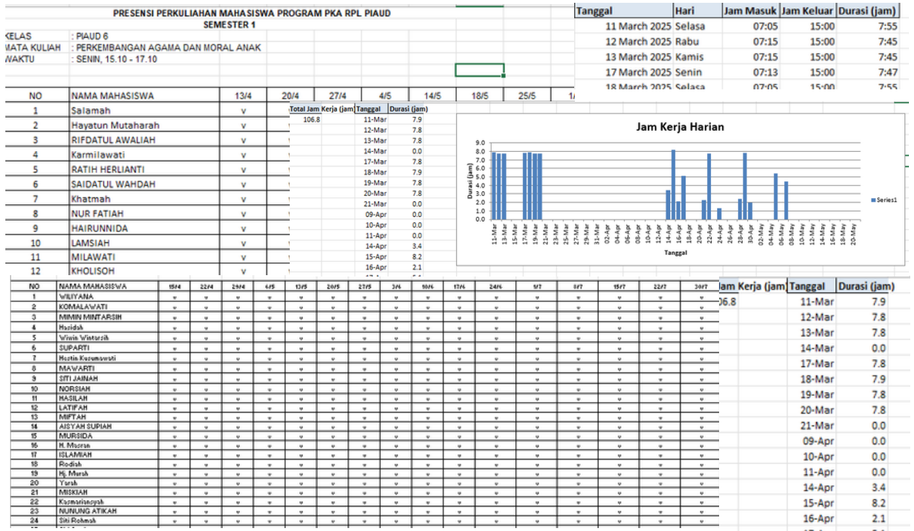
Jakarta, 11 Maret 2025

| Menyetujui,<br>Ketua / Sekretaris Program Studi | Disetujui Oleh,<br>Dosen PA | Mahasiswa |
|---|---|---|
| | Sisca Nurul Fadila M.Pd | SELVI ANGGRAINI |
| | NIP.null | NIM.1122018400087 |

Jakarta. 11 Maret 2025

## Word untuk administrasi dosen dan Mahasiswa

Menggunakan Office Word sebagai Penunjang dalam administrasi Dosen dan Mahasiswa seperti pembuatan KRS, Surat izin penelitian,valdiator materi,KHS,Dokumen Keperluan KJMU, Materi dosen dan lainnya



PRESENSI PERKULIAHAN MAHASISWA PROGRAM PKA RPL PIAUD
SEMESTER 1

KELAS : PIAUD 6
MATA KULIAH : PERKEMBANGAN AGAMA DAN MORAL ANAK
WAKTU : SENIN, 15.10 - 17.10

| NO | NAMA MAHASISWA | 13/4 | 20/4 | 27/4 | 4/5 | 14/5 | 18/5 | 25/5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Salamah | v | | | | | | |
| 2 | Hayatun Mutaharah | v | | | | | | |
| 3 | RIFDATUL AWALIAH | v | | | | | | |
| 4 | Karmilawati | v | | | | | | |
| 5 | RATIH HERLIANTI | v | | | | | | |
| 6 | SAIDATUL WAHDAH | v | | | | | | |
| 7 | Khatmah | v | | | | | | |
| 8 | NUR FATIAH | v | | | | | | |
| 9 | HAIRUNNIDA | v | | | | | | |
| 10 | LAMSIAH | v | | | | | | |
| 11 | MILAWATI | v | | | | | | |
| 12 | KHOLISOH | v | | | | | | |

| Total Jam Kerja (jam | Tanggal | Durasi (jam) |
|---|---|---|
| 106.8 | 11-Mar | 7.9 |
| | 12-Mar | 7.8 |
| | 13-Mar | 7.8 |
| | 14-Mar | 0.0 |
| | 17-Mar | 7.8 |
| | 18-Mar | 7.9 |
| | 19-Mar | 7.8 |
| | 20-Mar | 7.8 |
| | 21-Mar | 0.0 |
| | 09-Apr | 0.0 |
| | 10-Apr | 0.0 |
| | 11-Apr | 0.0 |
| | 14-Apr | 3.4 |
| | 15-Apr | 8.2 |
| | 16-Apr | 2.1 |

| Tanggal | Hari | Jam Masuk | Jam Keluar | Durasi (jam) |
|---|---|---|---|---|
| 11 March 2025 | Selasa | 07:05 | 15:00 | 7:55 |
| 12 March 2025 | Rabu | 07:15 | 15:00 | 7:45 |
| 13 March 2025 | Kamis | 07:15 | 15:00 | 7:45 |
| 17 March 2025 | Senin | 07:13 | 15:00 | 7:47 |
| 18 March 2025 | Selasa | 07:05 | 15:00 | 7:55 |

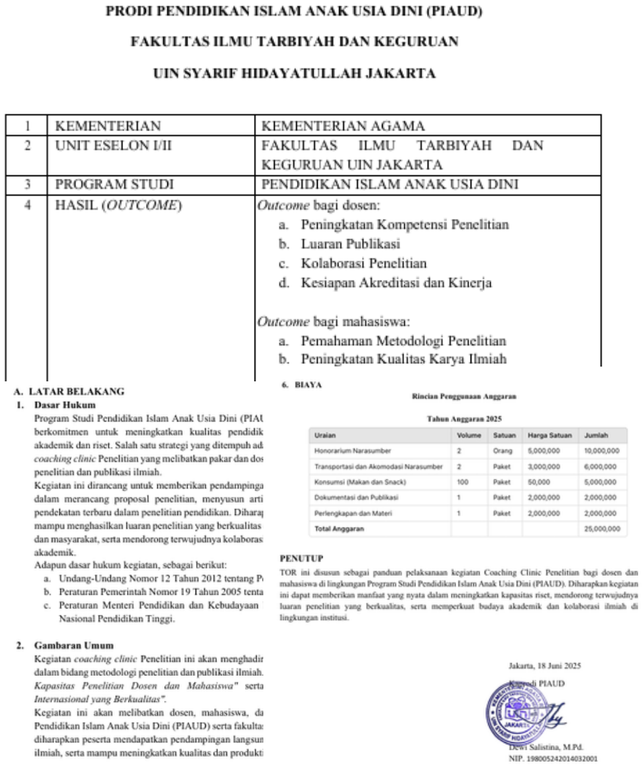
Jam Kerja Harian

| NO | NAMA MAHASISWA | 15/4 | 22/4 | 29/4 | 6/5 | 13/5 | 20/5 | 27/5 | 3/6 | 10/6 | 17/6 | 24/6 | 1/7 | 8/7 | 15/7 | 22/7 | 29/7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | WILIYANA | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 2 | KOMALAVATI | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 3 | MIMIN MINTARSIH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 4 | Hasbiah | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 5 | Wiwin Winarsih | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 6 | SUPARTI | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 7 | Hastin Kusumawati | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 8 | MAWARTI | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 9 | SITI JAINAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 10 | NORSIAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 11 | NASILAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 12 | LATIFAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 13 | MIFTAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 14 | ASIYAH SURIAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 15 | MURSIDA | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 16 | H. Misnas | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 17 | ISLAMIAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 18 | Rodiah | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 19 | Hj. Marsh | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 20 | Yarsh | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 21 | MISKIAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 22 | Kusmarsinsyah | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 23 | NUNUNG ATIKAH | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |
| 24 | Siti Rokiah | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v | v |

| Jam Kerja (jam | Tanggal | Durasi (jam) |
|---|---|---|
| 26.8 | 11-Mar | 7.9 |
| | 12-Mar | 7.8 |
| | 13-Mar | 7.8 |
| | 14-Mar | 0.0 |
| | 17-Mar | 7.8 |
| | 18-Mar | 7.9 |
| | 19-Mar | 7.8 |
| | 20-Mar | 7.8 |
| | 21-Mar | 0.0 |
| | 09-Apr | 0.0 |
| | 10-Apr | 0.0 |
| | 11-Apr | 0.0 |
| | 14-Apr | 3.4 |
| | 15-Apr | 8.2 |
| | 16-Apr | 2.1 |

## Excel untuk administrasi dosen dan Mahasiswa

Menggunakan Office Excel sebagai Penunjang dalam administrasi Dosen dan Mahasiswa. seperti pembuatan absensi dari 7 kelas, presensi, daftar peralatan, daftar nama dosen dan lainnya



PRODI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI (PIAUD)

FAKULTAS ILMU TARBIYAH DAN KEGURUAN

UIN SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA

| | | |
|---|---|---|
| 1 | KEMENTERIAN | KEMENTERIAN AGAMA |
| 2 | UNIT ESELON I/II | FAKULTAS ILMU TARBIYAH DAN KEGURUAN UIN JAKARTA |
| 3 | PROGRAM STUDI | PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI |
| 4 | HASIL (*OUTCOME*) | *Outcome* bagi dosen:<br>a. Peningkatan Kompetensi Penelitian<br>b. Luaran Publikasi<br>c. Kolaborasi Penelitian<br>d. Kesiapan Akreditasi dan Kinerja<br><br>*Outcome* bagi mahasiswa:<br>a. Pemahaman Metodologi Penelitian<br>b. Peningkatan Kualitas Karya Ilmiah |

**A. LATAR BELAKANG**

**1. Dasar Hukum**

Program Studi Pendidikan Islam Anak Usia Dini (PIAU berkomitmen untuk meningkatkan kualitas pendidik akademik dan riset. Salah satu strategi yang ditempuh ad *coaching clinic* Penelitian yang melibatkan pakar dan dos penelitian dan publikasi ilmiah.

Kegiatan ini dirancang untuk memberikan pendampinga dalam merancang proposal penelitian, menyusun arti pendekatan terbaru dalam penelitian pendidikan. Diharap mampu menghasilkan luaran penelitian yang berkualitas dan masyarakat, serta mendorong terwujudnya kolaboras akademik.

Adapun dasar hukum kegiatan, sebagai berikut:

a. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang P
b. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2005 tenta
c. Peraturan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Nasional Pendidikan Tinggi.

**2. Gambaran Umum**

Kegiatan *coaching clinic* Penelitian ini akan menghadir dalam bidang metodologi penelitian dan publikasi ilmiah. *Kapasitas Penelitian Dosen dan Mahasiswa*" serta *Internasional yang Berkualitas*".

Kegiatan ini akan melibatkan dosen, mahasiswa, da Pendidikan Islam Anak Usia Dini (PIAUD) serta fakulta diharapkan peserta mendapatkan pendampingan langsu ilmiah, serta mampu meningkatkan kualitas dan produkt

**6. BIAYA**

**Rincian Penggunaan Anggaran**

**Tahun Anggaran 2025**

| Uraian | Volume | Satuan | Harga Satuan | Jumlah |
|---|---|---|---|---|
| Honorarium Narasumber | 2 | Orang | 5,000,000 | 10,000,000 |
| Transportasi dan Akomodasi Narasumber | 2 | Paket | 3,000,000 | 6,000,000 |
| Konsumsi (Makan dan Snack) | 100 | Paket | 50,000 | 5,000,000 |
| Dokumentasi dan Publikasi | 1 | Paket | 2,000,000 | 2,000,000 |
| Perlengkapan dan Materi | 1 | Paket | 2,000,000 | 2,000,000 |
| **Total Anggaran** | | | | 25,000,000 |

**PENUTUP**

TOR ini disusun sebagai panduan pelaksanaan kegiatan Coaching Clinic Penelitian bagi dosen dan mahasiswa di lingkungan Program Studi Pendidikan Islam Anak Usia Dini (PIAUD). Diharapkan kegiatan ini dapat memberikan manfaat yang nyata dalam meningkatkan kapasitas riset, mendorong terwujudnya luaran penelitian yang berkualitas, serta memperkuat budaya akademik dan kolaborasi ilmiah di lingkungan institusi.

Jakarta, 18 Juni 2025

Koordinator Prodi PIAUD

Dewi Salistina, M.Pd.

NIP. 198005242014032001

## TERM OF REFERENCE

Pembuatan TOR untuk COACHING CLINIC PENELITIAN DOSEN DAN MAHASISWA PRODI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI, termasuk dalam penganggaran biaya



*MEMORANDUM OF AGREEMENT*

PERJANJIAN KERJASAMA

ANTARA

PROGRAM STUDI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI

UIN SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA

DENGAN

PROGRAM STUDI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI

UNIVERSITAS AL-QOLAM MALANG

Nomor : B-2631/F1/OT.01.6/ 6/2025 MOU

Nomor : B.01/FTAR/UQM/210.V/2025

TENTANG

PENGEMBANGAN INSTITUSI DALAM HAL PENINGKA

SUMBEDAYA DAN PENGUATAN JEJARING

Pada hari ini Selasa, tanggal Tiga bulan Juni tahun Dua Ribu D di Jakarta, telah dibuat dan ditandatangani Perjanjian Kerja S Pendidikan Islam Anak Usia Dini (PIAUD) Fakultas Tarbi Universitas Islam Negeri (UIN) Syarif Hidayatullah Jakart Pendidikan Islam Anak Usia Dini (PIAUD Universitas Al-Qol tangan dibawah ini :

| | | |
|---|---|---|
| 1. Dewi Salistina, M.A. | : | Ketua Program Tarbiyah dan Ke Islam Negeri Sya yang dalam hal ini Prodi PIAUD I Negeri Syarif Hi berkedudukan di . Ciputat 15415 *selanjutnya* disebu |
| 2. Hj. Norma Ita Sholichah, S.T., M.Pd | : | Ketua Program S Al-Qolam Malan bertindak dan at Universitas Al-( berkedudukan di . |

**PASAL 8**

**KEDUDUKAN HUKUM/ PERSELISIHAN**

1. Apabila dikemudian hari terdapat perselisihan dalam pelaksanaan nota kesepahaman/ Perjanjian Kerjasama ini, **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** sepakat untuk melaksanakannya secara musyawarah dan mufakat;
2. Apabila upaya penyelesaian sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tidak membawa hasil yang diharapkan, **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** sepakat untuk menyelesaikan secara mediasi, dan masing-masing pihak menunjuk wakilnya.
3. Keputusan hasil mediasi sebagaimana dimaksud pada ayat (2) merupakan keputusan yang final dan mengikat **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua**( *final and binding*)

**PASAL 9**

**PENUTUP**

Nota Kesepahaman ini dibuat rangkap dua, masing-masing bermaterai 10.000 (Sepuluh ribu) satu rangkap dipegang oleh **Pihak Pertama** dan satu rangkap dipegang oleh **Pihak Kedua** yang masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Jakarta, 03 Juni 2025

Pihak Pertama
Ketua Prodi PIAUD
UIN Syarif Hidayatullah Jakarta

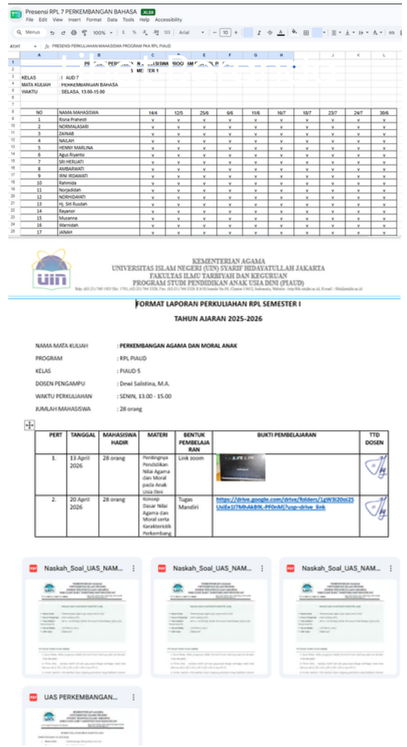
Dewi Salistina, M.A.
NIP. 198005242014032001

Pihak Kedua
Ketua Prodi PIAUD
Universitas Al-Qolam Malang

Hj. Norma Ita Sholichah, S.T., M.Pd
NIP. 2121017602

## MEMORANDUM OF AGREEMENT

Pembuatan PERJANJIAN KERJASAMA ANTARA PROGRAM STUDI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI UIN SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA DENGAN PROGRAM STUDI PENDIDIKAN ISLAM ANAK USIA DINI UNIVERSITAS AL-QOLAM MALANG



Presensi RPL 7 PERKEMBANGAN BAHASA

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA
FAKULTAS ILMU TARBIYAH DAN KEGURUAN
PROGRAM STUDI PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PIAUD)

**FORMAT LAPORAN PERKULIAHAN RPL SEMESTER I**

**TAHUN AJARAN 2025-2026**

NAMA MATA KULIAH : PERKEMBANGAN AGAMA DAN MORAL ANAK
PROGRAM : RPL PIAUD
KELAS : PIAUD 5
DOSEN PENGAMPU : Dewi Salistina, M.A.
WAKTU PERKULIAHAN : SENIN, 13.00 - 15.00
JUMLAH MAHASISWA : 28 orang

| PERT | TANGGAL | MAHASISWA HADIR | MATERI | BENTUK PEMBELAJARAN | BUKTI PEMBELAJARAN | TTD DOSEN |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 13 April 2026 | 28 orang | Pendahuluan Pendidikan Nilai Agama dan Moral pada Anak Usia Dini | Link Zoom | | |
| 2. | 20 April 2026 | 28 orang | Konsep Dasar Nilai Agama dan Moral serta Karakteristik Perkembang | Tugas Mandiri | https://drive.google.com/drive/folders/1gWK92Doc23Ua5z7fMhBkBRK-PfOeM5?usp=drive_link | |

Naskah_Soal_UAS_NAM...

Naskah_Soal_UAS_NAM...

Naskah_Soal_UAS_NAM...

UAS PERKEMBANGAN...

## Presensi

Membantu Merapikan presensi mahasiswa untuk setiap mata kuliha, dan mengupload kembali ke GDrive




## Karya Salemba Empat – UIN Jakarta

Departemen Riset dan Teknologi

- Terpilih sebagai Penerima Beasiswa Karya Salemba Empat (KSE) dan aktif dalam kepemimpinan serta pengembangan program KSE UIN Jakarta. **Sebagai bagian dari Divisi Riset dan Teknologi dan Koordinator TFI Camp**.
- ·Lead TFI (Technology for Indonesia) Camp: Memimpin proker TFI CAMP sebagai koordinator dalam KSE UIN Jakarta untuk Nusantara dan sebagai Ketua tim dalam merancang proposal proyek BANOVA (Ban Inovasi Paving) yang memanfaatkan limbah ban bekas menjadi paving block ramah lingkungan serta mengoordinasikan perencanaan proyek dengan menghasilkan proposal inovasi paving dari karet ban bekas dengan mutu grade A-C).
- Panitia Lapangan – Gebyar Tanam Pohon KSE: Mendukung pelaksanaan kegiatan lapangan dan memastikan kebutuhan operasional kegiatan berjalan dengan baik.

# ◀ PENGALAMAN ORGANISASI




## Financial Literacy - KSE

For Kids (SDN Cinangka 2) dan For Student (FISIP UIN Jakarta)

**Untuk Mahasiswa x Bank Aladin Tbk**

- Mengelola logistik, administrasi, dan budgeting untuk program yang dihadiri 100+ mahasiswa UIN Jakarta.
- Menjadi liaison officer dengan PIC Bank Aladin serta berkoordinasi dengan staf fakultas terkait venue, dokumen, perlengkapan, dan kebutuhan acara.
- Mendukung end-to-end event execution, termasuk registrasi, rundown, konsumsi, dokumentasi, dan koordinasi pembicara.

**Untuk SDN Cinangka 02 x BNP Paribas Indonesia**

- Mendukung program literasi keuangan 3 hari dalam 3 minggu untuk siswa SDN Cinangka 02.
- Berperan sebagai pengajar, staf administrasi, dan tim pelaksana, termasuk penyusunan materi, worksheet, dan aktivitas pembelajaran.
- Mengelola data peserta & attendance tracking serta menyampaikan materi dasar saving dan budgeting.

# ◀ PENGALAMAN ORGANISASI




## ◀ PENGALAMAN ORGANISASI

### Open Recruitment Beasiswa KSE

UIN Syarif Hidayatullah Jakarta

- **Sebagai Staff Administrasi** Mengelola database dan proses administrasi 300+ calon penerima beasiswa dari FEB sejak pendaftaran hingga wawancara final, mencakup data akademik, prestasi, identitas, hasil seleksi, serta dokumen dan respons pada website KSE.
- Melakukan verifikasi, data checking, dan tracking status seleksi menggunakan Microsoft Excel dan Google Sheets untuk menjaga kelengkapan dan akurasi data kandidat.
- **Dipercaya sebagai Koordinator Lapangan Wawancara Tahap 2,** mengoordinasikan ±300 kandidat dan ±10 interviewer yang terdiri dari alumni KSE, perusahaan, dan panitia internal.
- **Menjadi liaison antara interviewer, kandidat, panitia, dan stakeholder,** termasuk menghubungi dan mengonfirmasi interviewer, memberikan briefing, mengatur jadwal, venue, registrasi, dan alur wawancara.
- Menangani perubahan jadwal dan kendala operasional secara real-time dengan melakukan koordinasi dan penyesuaian alur untuk memastikan proses wawancara tetap berjalan efektif dan tepat waktu.

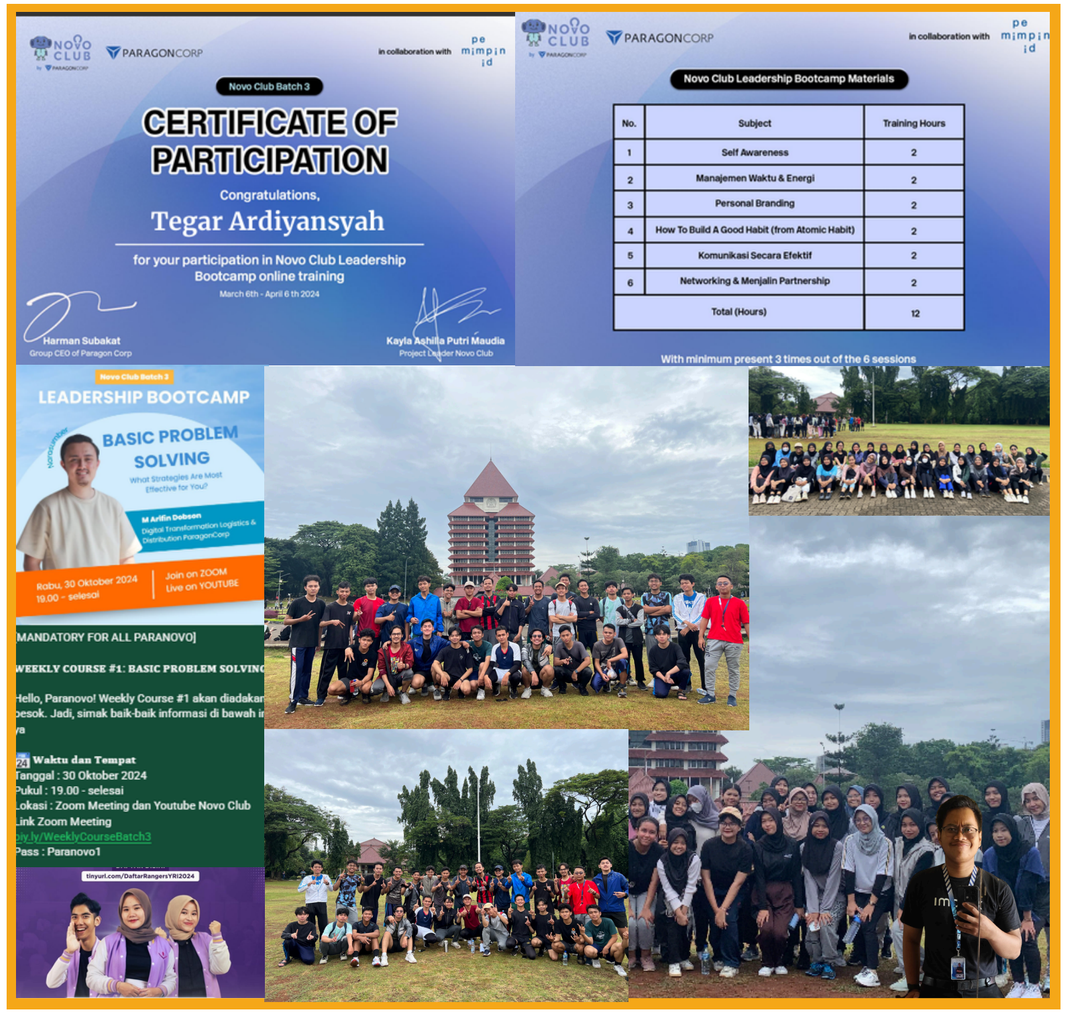



## KRAMIK - Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Koordinator Logistik

- Mengoordinasikan 6 anggota tim logistik dalam perencanaan dan pelaksanaan kebutuhan operasional untuk 4 rangkaian event besar yang diikuti 200+ peserta, mencakup opening, perlombaan selama 2 hari, dan panggung akhir pentas seni; mengelola 100+ kebutuhan perlengkapan seperti piala, medali, gelang acara, stempel, dan perlengkapan venue dengan anggaran sekitar Rp 15 juta.
- Menyusun budgeting, procurement, inventory, dan distribusi perlengkapan, serta berkoordinasi dengan ketua, sekretaris, bendahara, divisi lain, dosen, pembicara, dan pihak terkait. Mengatasi keterlambatan pengadaan dan keterbatasan anggaran melalui re-budgeting, prioritisasi kebutuhan, serta optimalisasi peminjaman perlengkapan untuk menjaga kesiapan operasional seluruh rangkaian acara.

# ◀ PENGALAMAN ORGANISASI




## NOVOClub

Member

- Berpartisipasi dalam program pengembangan profesional Novoclub by Paragon Batch 3 di Depok yang melibatkan 300+ anggota, dengan fokus pada pengembangan komunikasi, kerja sama tim, kepemimpinan, dan kesiapan karier, serta menjadi bagian dari tim logistik dan administrasi dalam mendata mahasiswa dan mendukung kebutuhan operasional gathering di Universitas Indonesia.

# ◀ PENGALAMAN ORGANISASI

# Projects

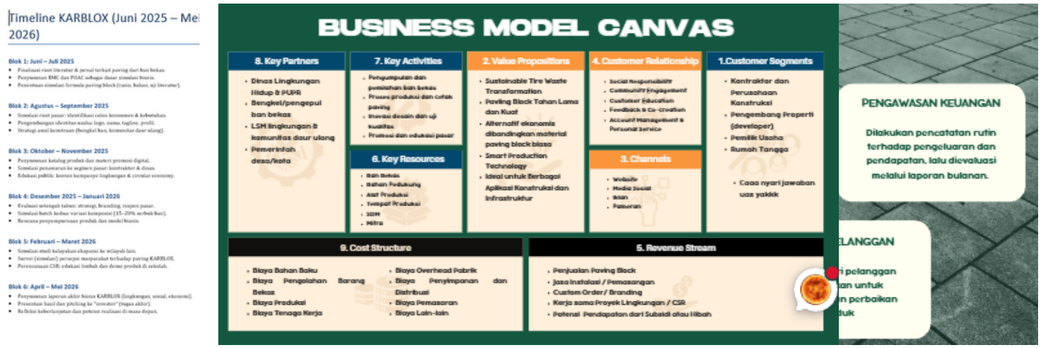



## Jurnal Sinta 3

**Analisis Penggunaan Bitcoin sebagai Alat Tukar di Indonesia Menurut Pendapat Tokoh Islam**

Sebagai Penulis Pertama sekaligus Ketua Penelitian dari 4 penulis. Memimpin keseluruhan proses penelitian berbasis literature review dan analisis dokumen, mulai dari pengumpulan dan analisis informasi, penyusunan artikel, hingga publikasi. Penelitian membahas penggunaan Bitcoin sebagai alat tukar di Indonesia dengan mengkaji perspektif ekonomi Islam, aspek riba, maysir, gharar, serta implikasi regulasinya..

Klik ***Link Jurnal**




## Karblox x Banova

**Memperbaiki dan menambahkan proposal BANOVA dalam Tim Karblox dari mata kuliah ECOPRENEURSHIP FEB UIN Jakarta**

Sebagai ketua kelompok mengolah kembali proposal Banova dan menyempurnakan dalam kelompok dari mata kuliah ECOPRENEURSHIP beranggotakan 5 orang dengan menambahkan business model canvas

Klik ***Link PPT**

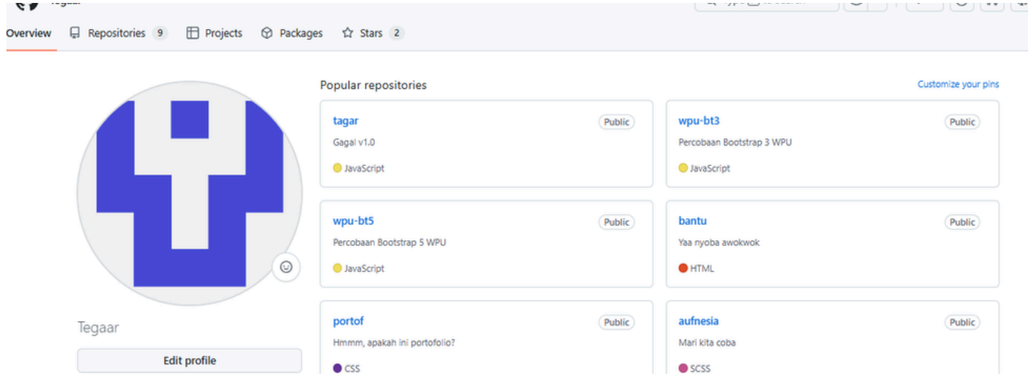
# Projects




## Smarstphere

Memimpin pengembangan proposal bisnis berbasis IoT berupa saklar otomatis dan sensor kelembapan tanah, mencakup analisis SWOT, pengembangan konsep produk, model bisnis, serta koordinasi tim hingga presentasi proyek.

Klik ***Dokumen & PPT Smartsphere**
Klik ***Instagram Smartsphere**

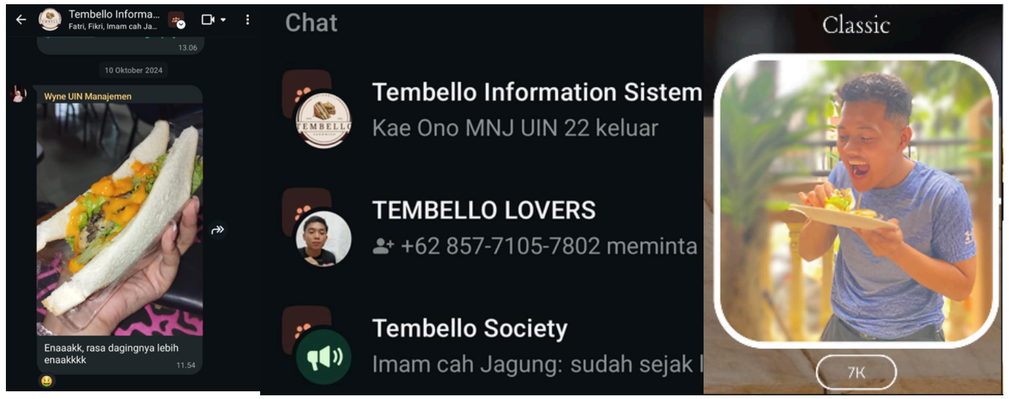



## Website

Membuat beberapa proyek pribadi mulai dari website html 3, html 5, portofolio pribadi, landing page pribadi,server pribadi,serta website penunjang untuk kuliah pribadi.

**File dapat diakses dari dari github:**
https://github.com/Tegaar
**Beberapa contoh website publik:**
https://tegaar.github.io/bantu
https://tegaar.github.io/landingpage

# Projects




## Entrepreneurship — Tembello

Mengembangkan usaha Tembello bersama tim beranggotakan empat orang dengan produk sandwich berbahan dasar jamur. Berperan dalam pengelolaan keuangan sekaligus terlibat dalam penyusunan resep, perencanaan kebutuhan bahan baku, dan pengelolaan operasional produksi.

Klik ***Instagram Tembello**




## Podcast Financial Technology

Memimpin produksi podcast yang membahas perkembangan dan transformasi industri fintech di Indonesia bersama narasumber, mencakup pembahasan tren, inovasi, serta peran fintech dalam perkembangan layanan keuangan digital, sekaligus mengoordinasikan tim dan pelaksanaan produksi.

Klik ***Link Podcast Youtube**
Klik ***Surat Podcast**
Klik ***instagram**

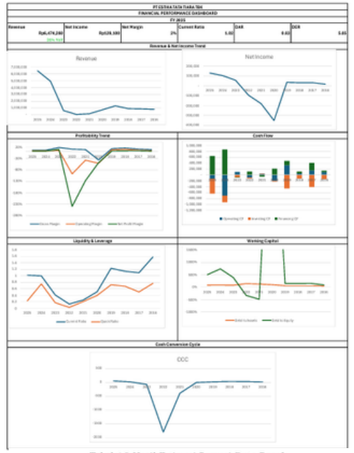
# Projects

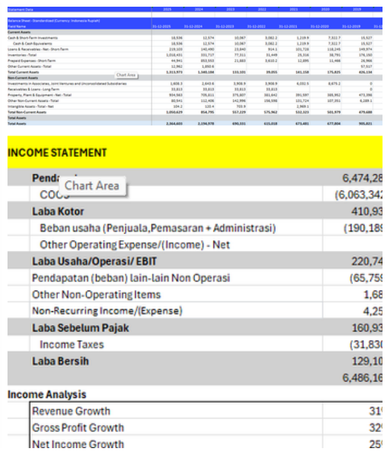
## Financial Analysis

**PT Estika Tata Tiara Tbk**

Melakukan analisis kinerja keuangan PT Estika Tata Tiara Tbk dengan membandingkan kondisi sebelum dan setelah IPO. Analisis mencakup pertumbuhan pendapatan, profitabilitas, margin, EBITDA, struktur keuangan, arus kas, serta perubahan kinerja perusahaan pasca-IPO untuk mengidentifikasi tren, key findings, dan implikasinya terhadap kondisi keuangan perusahaan.

Klink Link berikut:
Finansial Analisis PT Estika Tata Tiara






*Tabel 4.9 Hasil Estimasi Regresi Data Panel*

Dependent Variable: Y_TOBINSQ
Method: Panel Least Squares
Date: 07/03/26 Time: 20:40
Sample: 2021 2024
Periods included: 4
Cross-sections included: 77
Total panel (balanced) observations: 308

| Variable | Coefficient | Std. Error | t-Statistic | Prob. |
|---|---|---|---|---|
| C | 2.413129 | 0.337631 | 7.147245 | 0 |
| X1_DER | -0.12785 | 0.057556 | -2.22123 | 0.0273 |
| X2_CAPEX | 0.48879 | 1.674701 | 0.291867 | 0.7707 |
| X3_ROA | 2.116334 | 0.839695 | 2.520361 | 0.0124 |
| X4_ESG | -0.01659 | 0.005462 | -3.03831 | 0.0027 |

Effects Specification

Cross-section fixed (dummy variables)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Root MSE | 0.409749 | R-squared | 0.871046 |
| Mean dependent var | 1.389334 | *Adjusted* R-squared | 0.825599 |
| S.D. dependent var | 1.142895 | S.E. of regression | 0.477288 |
| Akaike info criterion | 1.57943 | Sum squared resid | 51.7114 |
| Schwarz criterion | 2.560397 | Log likelihood | -162.232 |

**Lampiran: Hasil Analisis Statistik Deskripstif**

Date: 07/03/26
Time: 20:59
Sample: 2021 2024

| | Y_Tobin's Q | X1_DER | X2_CAPEX | X3_ROA | X4_ESG |
|---|---|---|---|---|---|
| Mean | 1.389334 | 2.160747 | 0.036854 | 0.055895 | 53.26305 |
| Median | 1.040463 | 1.075000 | 0.021485 | 0.042317 | 52.96319 |
| Maximum | 10.57019 | 16.37000 | 0.304617 | 0.454267 | 88.71737 |
| Minimum | 0.252208 | 0.090000 | 0.000269 | -0.128163 | 11.42819 |
| Std. Dev. | 1.142895 | 2.551155 | 0.046021 | 0.068622 | 18.03802 |
| Skewness | 4.49427 | 2.186869 | 2.361256 | 1.732669 | 0.002598 |
| Kurtosis | 29.60421 | 9.137058 | 10.13279 | 8.888463 | 2.134339 |
| Jarque-Bera | 10120.08 | 728.8444 | 939.1279 | 599.0928 | 9.617257 |
| Probability | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.008159 |
| Sum | 427.915 | 665.51 | 11.35101 | 17.21571 | 16405.02 |
| Sum Sq. Dev. | 401.0061 | 1998.076 | 0.650214 | 1.445665 | 99888.63 |
| Observations | 308 | 308 | 308 | 308 | 308 |

**Pengaruh Debt to Equity Ratio, Capital Expenditure, Profitabilitas, dan ESG Score terhadap nilai perusahaan pada perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021–2024.**

Melakukan penelitian empiris mengenai pengaruh Debt to Equity Ratio (DER), Capital Expenditure (CAPEX), Profitabilitas (ROA), dan ESG Score terhadap nilai perusahaan pada 77 perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021–2024. Penelitian menggunakan 308 observasi dengan data dari Refinitiv Eikon (LSEG) dan Yahoo Finance, serta dianalisis menggunakan regresi data panel dengan Fixed Effect Model (FEM) melalui EViews 12. Hasil penelitian menunjukkan bahwa DER, ROA, dan ESG Score berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan CAPEX tidak berpengaruh signifikan.

Klink Link berikut:
Skripsi

# Projects



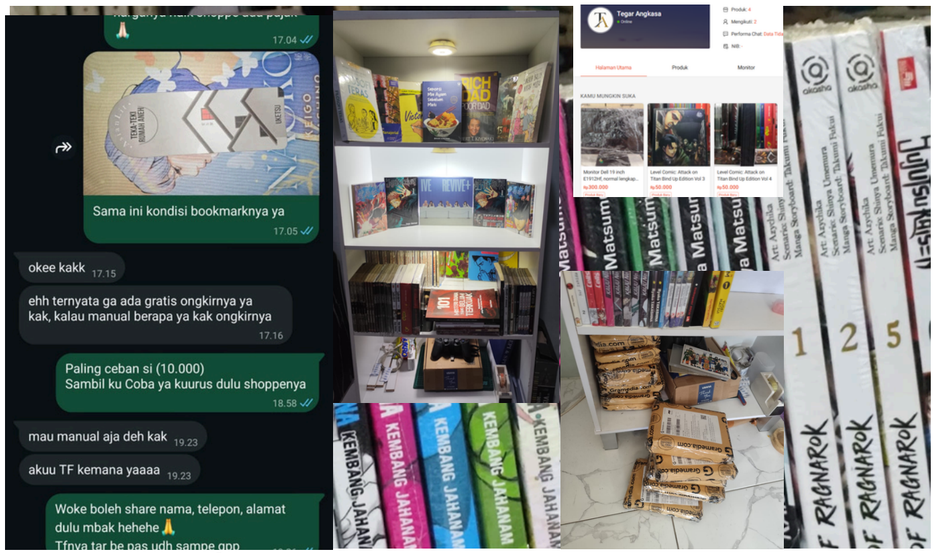




## Artikel

Menerbitkan beberapa artikel, terkait dengan teknologi, politik, perkembangan dunia. juga artikel masalah stunting.

Klik ***Link Artikel Kumparan**
Klik ***Link Artikel KSE**

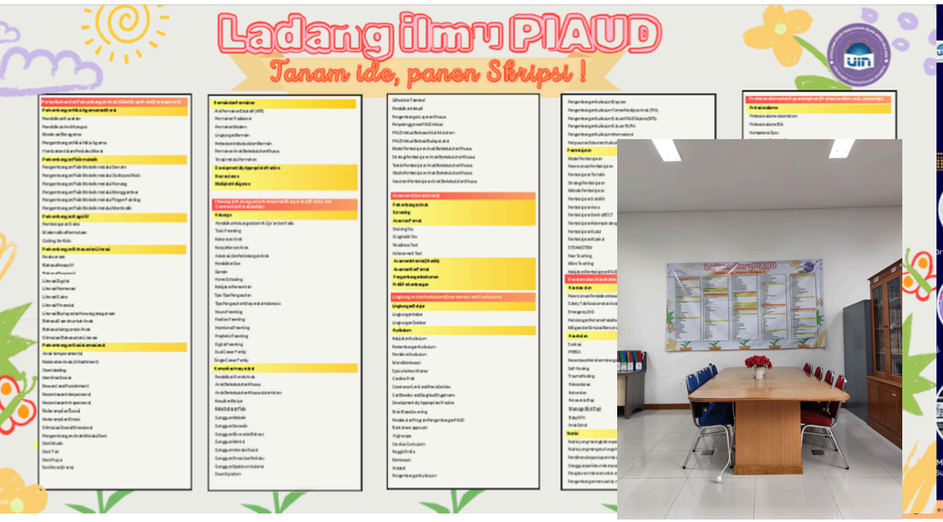



## Jual Beli Barang

Membuat Online Shop dan aktif di media seperti facebook dan gramedia untuk jual-beli buku, baik preloved maupun baru dengan menggunakan excel sebagai database sederhana.

Klik ***link shoppe**

# Projects




## Baner Ide Skripsi

Membuat desain berisikan ide ide skripsi untuk membantu mahasiswa PIAUD dalam mencari topik/judul skripsi.




## Studium General

Pembuatan banner, poster termasuk mencetak untuk keperluan kampus.










## Poster Idul Adha & Fitri

Membuat desain poster idul adha dan idul fitri untuk diupload ke instagram PIAUD UIN Jakarta

# Penghargaan

Sertifikasi

## Cumlaude



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

**SURAT KETERANGAN LULUS**

Nomor: B- 7641/FB.01/KM.00/08/2026

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Islam Negeri (UIN) Syarif Hidayatullah Jakarta, dengan ini menerangkan bahwa:

| | |
|---|---|
| Nama | : TEGAR ARDIYANSYAH |
| NIM | : 1122081000093 |
| Tempat / Tanggal Lahir | : Bogor, 27 Agustus 2004 |
| Program Studi | : Manajemen |

adalah benar mahasiswa pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis UIN Syarif Hidayatullah Jakarta yang telah dinyatakan **LULUS** pada tanggal 30 juli 2026 dengan Indek Prestasi Kumulatif (IPK) 3.72/Pujian (Cum Laude)

Surat keterangan Lulus ini diberikan kepada yang bersangkutan sambil menunggu Ijazah dan Transkip Akademik yang masih dalam proses.

Surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 10 Agustus 2026
a.n. Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik

Dr. Sukyar Rizal, M.Si
NIP. 19690630 201101 1 002

## Awarde Beasiswa Karya Salemba Empat (KSE)



**SERTIFIKAT**

001/121/KSE-UINJKT/X/2025

Dengan bangga dipersembahkan kepada:

Tegar Ardiyansyah

atas semangat dan dedikasinya sebagai

**Staf Departemen RISTEK**

dalam kepengurusan Paguyuban KSE UIN Jakarta
Kabinet Samudra Anantara 2024/2025

**Achmad Maulana Dzaky**
Ketua Umum Paguyuban

**Najwa Lutfah M.**
Wakil Ketua Paguyuban

# Penghargaan

Sertifikasi

## Duta Hukum dan HAM Jawa Barat



PEMERINTAH DAERAH PROVINSI JAWA BARAT
DINAS PENDIDIKAN PROVINSI JAWA BARAT

PIAGAM PENGHARGAAN

Nomor : 11293/HK.06/Sekre

Diberikan Kepada:

**Tegar Ardiyansyah**

SMK GANESA SATRIA 1

sebagai:

DUTA HUKUM DAN HAM JAWA BARAT TAHUN 2020

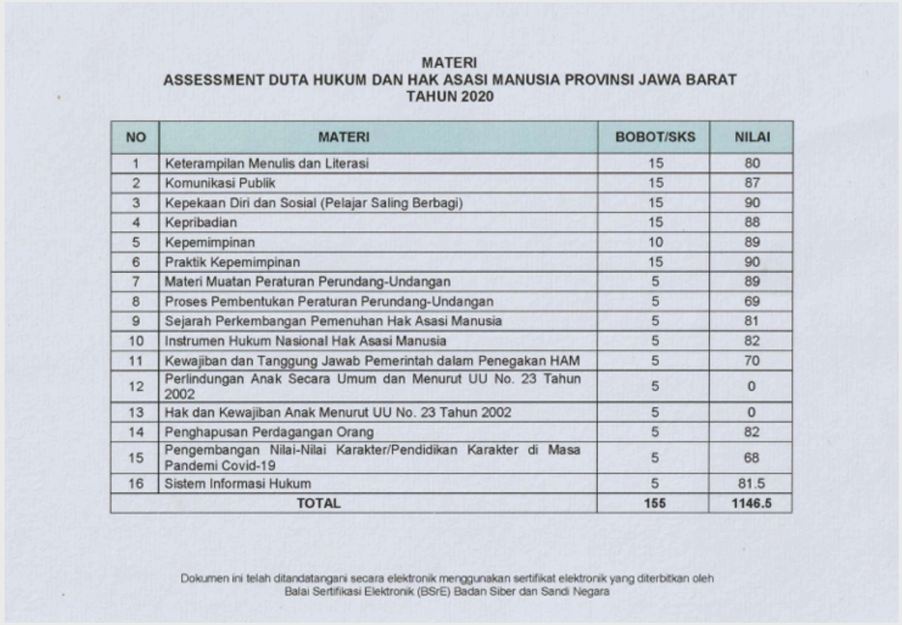
Bandung, 16 Agustus 2021

KEPALA DINAS PENDIDIKAN
PROVINSI JAWA BARAT.

Ditandatangani secara elektronik oleh:
KEPALA DINAS PENDIDIKAN PROVINSI JAWA BARAT.

H. DEDI SUPANDI, S.STP., M.Si.
Pembina Utama Muda

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh
Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE) Badan Siber dan Sandi Negara



MATERI
ASSESSMENT DUTA HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA PROVINSI JAWA BARAT
TAHUN 2020

| NO | MATERI | BOBOT/SKS | NILAI |
|---|---|---|---|
| 1 | Keterampilan Menulis dan Literasi | 15 | 80 |
| 2 | Komunikasi Publik | 15 | 87 |
| 3 | Kepekaan Diri dan Sosial (Pelajar Saling Berbagi) | 15 | 90 |
| 4 | Kepribadian | 15 | 88 |
| 5 | Kepemimpinan | 10 | 89 |
| 6 | Praktik Kepemimpinan | 15 | 90 |
| 7 | Materi Muatan Peraturan Perundang-Undangan | 5 | 89 |
| 8 | Proses Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan | 5 | 69 |
| 9 | Sejarah Perkembangan Pemenuhan Hak Asasi Manusia | 5 | 81 |
| 10 | Instrumen Hukum Nasional Hak Asasi Manusia | 5 | 82 |
| 11 | Kewajiban dan Tanggung Jawab Pemerintah dalam Penegakan HAM | 5 | 70 |
| 12 | Perlindungan Anak Secara Umum dan Menurut UU No. 23 Tahun 2002 | 5 | 0 |
| 13 | Hak dan Kewajiban Anak Menurut UU No. 23 Tahun 2002 | 5 | 0 |
| 14 | Penghapusan Perdagangan Orang | 5 | 82 |
| 15 | Pengembangan Nilai-Nilai Karakter/Pendidikan Karakter di Masa Pandemi Covid-19 | 5 | 68 |
| 16 | Sistem Informasi Hukum | 5 | 81.5 |
| TOTAL | | 155 | 1146.5 |

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh
Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE) Badan Siber dan Sandi Negara

# Sertifikasi

Pelatihan

## PDP 1



MASYARAKAT PROFESI PENILAI INDONESIA
( M A P P I )
memberikan kepada
Tegar Ardiyansyah
No. MAPPI: 25-A-14194

Sertifikat Kelulusan
No. : 00327/PDP1/P/MAPPI/XII/2025
Pendidikan Dasar Penilaian 1 (PDP 1) Properti - Mappi Pusat Jakarta
(Hybrid (Pembelajaran Virtual Learning & Ujian Offline) : 03 November 2025 s/d 20 November 2025)

Lulus dengan predikat : ~ CUKUP ~

Jakarta, 20 November 2025

Guntur Pramudiyanto, SE., M.Ec.Dev., MAPPI (Cert.)
Ketua Komite Pendidikan : S-01770

Ir. Budi Prasodjo, M.Ec.Dev., MAPPI (Cert.)
Ketua Umum : S-00208

## AFSI



afsi afsi Academic Partner Ekonomi Syariah

Certificate of Competency

The Indonesian Sharia Fintech Association (AFSI)
hereby certifies that

TEGAR ARDIYANSYAH

has successfully completed
Sharia Fintech Competency Certification (Basic Level)
A course and certification provided by The Indonesian Sharia Fintech Association (AFSI).

Chairman
The Indonesian Sharia Fintech Association

Ronald Yusuf Wijaya

Date of Certification : 10 September 2025
Certificate Number : AFSI-SKFS048925

# Sertifikasi

Pelatihan

## ETIC

Pelajari selengkapnya



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYARIF HIDAYATULLAH JAKARTA
PUSAT PENGEMBANGAN BAHASA
Jl. Kertamukti No. 5, Pisangan, Ciputat Timur, Tangerang Selatan, Banten 15419
Telp: (62) 0821-2467-9915; Website: pusatbahasa.uinjkt.ac.id; E-mail: pusatbahasa@apps.uinjkt.ac.id

SURAT KETERANGAN
B- 1023/UPT.3/TA.00.04/07/2026

Pusat Pengembangan Bahasa Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta menerangkan bahwa:

Nama : Tegar Ardiyansyah
Tempat, Tgl. Lahir : Bogor, 2004-08-27

Menurut arsip yang ada pada kami, benar telah mengikuti :
Tes Bahasa Inggris pada tanggal:

| NO | TANGGAL UJIAN | L | S | R | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24 Oktober 2025 | 48 | 40 | 46 | 447 |

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 02 Juli 2026
Kepala,

Kustiwan, S.Ag., M.A., Ph.D
NIP. 197204207[illegible]012

NB: M – Masmu'
T – Tarakib
Q – Qiraat
L – Listening
S – Structure
R – Reading

# Pelatihan

## Corporate Finance



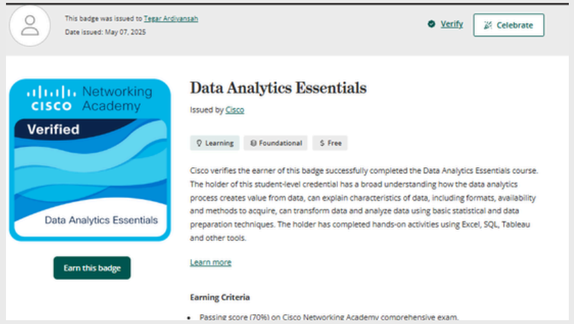

## Excel Intermediate




## Financial Statement



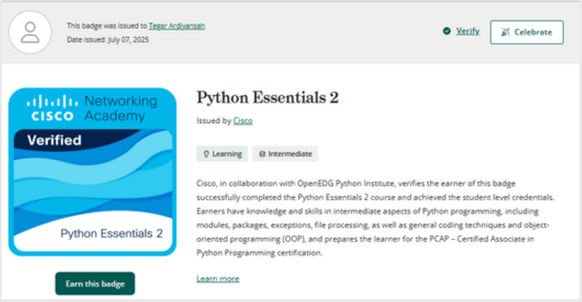

## Data Analyst Essentials




## Excel For Akutansi




## Python I & II



# Pelatihan

## Cost of Capital (WACC)




## Risk and Return (CAPM)



## Mari Terhubung

Landing Page



# Tegar Ardiyansyah

Administrasi Keuangan | Financial Planning and Analysis

Terbuka untuk kesempatan magang, project, dan kolaborasi di bidang Financial Analysis, Administrasi Keuangan, FP&A, Corporate Finance, dan Business Analytics.

tegar.info
+62 8963 7481 476
tegar.inbox@gmail.com

Asset Appraisal
Financial Management
Corporate Finance
Administrative
IT Support